

### 契約時にかかる費用 契約期間 1年間～2年間

前払賃料	¥53,500 ~ ¥64,000 /月
前払共益費	¥23,000 /月
食事代 (任意)	¥26,950 /月 (税込)
礼金 (1年契約)	¥180,000 /契約時
礼金 (2年契約)	¥240,000 /契約時
敷金	¥70,000 /契約時
NasicCLUB24 (1年契約)	¥21,780 /1年 (税込)
NasicCLUB24 (2年契約)	¥43,560 /2年 (税込)
鍵交換費用	¥26,400 /契約時 (税込)
仲介手数料	賃料1ヶ月相当額×1.1 /契約時 (税込)
居室消毒費用	¥19,250 /契約時 (税込)

※【住まいに関する保険】(※借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険 (上限額1,000万円以上の保険)への加入必須

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。

ご案内できる保証会社及びプランにより契約時または更新保証料・月額保証料等は変動しますので、詳細は担当店までお問合せください。

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

### 更新時にかかる費用 契約期間 1年間～2年間

更新料 (1年契約)	¥180,000 /更新時
更新料 (2年契約)	¥240,000 /更新時
NasicCLUB24 (1年契約)	¥21,780 /1年 (税込)
NasicCLUB24 (2年契約)	¥43,560 /2年 (税込)
更新事務手数料	¥16,500 /更新時(税込)

### インターネット

(Nasic Net : 別途申込みが必要です)

加入料金	¥13,200 /契約時(税込)
利用料金	「光」¥3,300~/月 (税込)

\* Nasic Net利用料金はコースによって異なります。詳細はお問い合わせください。

### バイク置場

(有料・台数制限有り 50cc未満 10区画)

賃料	¥3,300/月 (税込)
保証金	¥6,000/契約時

### 月々かかる費用

賃料	¥53,500 ~ ¥64,000 /月
共益費	¥23,000 /月
食事代	¥26,950 /月(税込)

### 公共料金

お客様ご自身で各供給元とご契約下さい。

電気	個別契約
ガス	個別契約
水道	個別契約

【例】 ■女性専用フロア : 5階

部屋番号
タイプ
専有面積
賃料

6F		616	617	618	615	614	613	612	611	610	609	608	607	606	605	604	603	602	601
		F	G	H	A	B	C	B'	B	C	B'	B	C	B'	B	C	B''	D	E
5F	女性専用 フロア	14.83㎡ 62,000	14.83㎡ 61,000	14.8㎡ 62,000	15.5㎡ 64,000	15.18㎡ 63,500	14.69㎡ 63,500	15.18㎡ 63,500	15.86㎡ 63,500	15.2㎡ 64,000									
		516	517	518	515	514	513	512	511	510	509	508	507	506	505	504	503	502	501
4F		416	417	418	415	414	413	412	411	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
		F	G	H	A	B	C	B'	B	C	B'	B	C	B'	B	C	B''	D	E
3F		14.83㎡ 59,500	14.83㎡ 58,500	14.8㎡ 59,500	15.5㎡ 61,500	15.18㎡ 61,000	14.69㎡ 61,000	15.18㎡ 61,000	15.86㎡ 61,000	15.2㎡ 61,500									
		316	317	318	315	314	313	312	311	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
2F		216	217	218	215	214	213	212	211	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201
		F	G	H	A	B	C	B'	B	C	B'	B	C	B'	B	C	B''	D	E
1F		14.83㎡ 57,500	14.83㎡ 56,500	14.8㎡ 57,500	15.5㎡ 59,500	15.18㎡ 59,000	14.69㎡ 59,000	15.18㎡ 59,000	15.18㎡ 59,000	14.69㎡ 59,000	15.18㎡ 59,000	15.18㎡ 58,000	14.69㎡ 58,000	15.18㎡ 58,000	15.18㎡ 59,000	14.69㎡ 59,000	15.18㎡ 59,000	15.86㎡ 59,000	15.2㎡ 59,500
		106	107	108	105	104	103	102	101	厨房 事務室	厨房			倉庫・ 共用キッチン		倉庫・ 従業員 控室	エント ランス	風除室	

(北東向き・18室)

(北西向き・80室)

【取引態様】 仲介 【取引有効期限】 2025年9月30日