

契約時にかかる費用

契約期間 1年間～3年間

前払賃料	¥65,000	～	¥79,000	／月
前払共益費	¥23,000／月			
食事代(任意)	¥26,950／月(税込)			
	(1年契約)	¥180,000／契約時		
礼金	(2年契約)	¥240,000／契約時		
	(3年契約)	¥330,000／契約時		
敷金	70,000円／契約時			
	(1年契約)	¥21,780／1年(税込)		
NasicCLUB24	(2年契約)	¥43,560／2年(税込)		
	(3年契約)	¥65,340／3年(税込)		
鍵交換費用	¥26,400／契約時(税込)			
居室消毒費用	¥19,250／契約時(税込)			
仲介手数料	賃料1ヶ月相当額×1.1			

更新時にかかる費用

契約期間 1年間～3年間

更新料	(1年契約)	¥180,000／更新時		
	(2年契約)	¥240,000／更新時		
	(3年契約)	¥330,000／更新時		
	(1年契約)	¥21,780／1年(税込)		
NasicCLUB24	(2年契約)	¥43,560／2年(税込)		
	(3年契約)	¥65,340／3年(税込)		
更新事務手数料	¥16,500／更新時(税込)			

月々かかる費用

賃料	¥65,000	～	¥79,000	／月
共益費	¥23,000／月			
食事代(任意)	¥26,950／月(税込)			
朝: 6:30～9:30 (9:00ラストオーダー)				
夕: 18:30～22:00 (21:30ラストオーダー)				

インターネット

利用料	無料
-----	----

公共料金

お客様ご自身で各供給元とご契約下さい。

電気	個別契約
ガス	個別契約
水道	個別契約

自転車駐輪場

(台数制限有り 114台)

駐輪場利用料	¥110	／月(税込)
--------	------	--------

※別途お申込みが必要です。【取引態様】仲介【取引有効期限】2025年9月30日

【凡例】

部屋番号
タイプ
専有面積
賃料

■女性専用フロア：6階

【住まいに関する保険】※借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険(上限額1,000万円以上の保険)への加入必須です。

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要で。

※ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、

詳細については担当店までお問い合わせください。

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

7F	エレベーター	701	702	703	704	705	706	707					
		E	F	F	F	K	L	M					
		15.34㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	16.37㎡	16.37㎡	16.53㎡					
		77,000	76,000	76,000	76,000	78,000	78,000	79,000					
6F		601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	※女性フロア
	E	F	F	F	G	G	F	F	F	H	I		
		15.34㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	14.9㎡	14.9㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.34㎡	15.68㎡	
		75,000	74,000	74,000	74,000	74,000	74,000	74,000	74,000	74,000	74,000	75,000	
5F		501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	
	E	F	F	F	G	G	F	F	F	H	I		
		15.34㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	14.9㎡	14.9㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.34㎡	15.68㎡	
		73,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	73,000	
4F		401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	
	E	F	F	F	G	G	F	F	F	H	I		
		15.34㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	14.9㎡	14.9㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.34㎡	15.68㎡	
		72,000	71,000	71,000	71,000	71,000	71,000	71,000	71,000	71,000	71,000	72,000	
3F		301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	
	E	F	F	F	G	G	F	F	F	H	I		
		15.34㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	14.9㎡	14.9㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.34㎡	15.68㎡	
		72,000	71,000	71,000	71,000	71,000	71,000	71,000	71,000	71,000	71,000	72,000	
2F		201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	
	E	F	F	F	G	G	F	F	F	H	I		
		15.34㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	14.9㎡	14.9㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.34㎡	15.68㎡	
		70,000	69,000	69,000	69,000	69,000	69,000	69,000	69,000	69,000	69,000	70,000	
1F		カフェテリア					風除室	管理事務室	駐車場	ゴミ置場 駐輪場入口			

(西向き)

7F	708	709	710	711	712									
	D	B1	B2	B2	B6									
	15.68㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡									
	78,000	77,000	77,000	77,000	78,000									
6F	612	613	614	615	616	617	618	619	※女性フロア					
	D	B1	B2	B2	B5	C	B1	B4						
	15.68㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.4㎡	15.06㎡	15.06㎡						
	76,000	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000	76,000						
5F	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522			
	D	B1	B2	B2	B5	C	B1	B3	B1	B2	J			
	15.68㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.4㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	16.37㎡			
	74,000	73,000	73,000	73,000	73,000	73,000	73,000	73,000	73,000	73,000	76,000			
4F	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	
	D	B1	B2	B2	B5	C	B1	B3	B1	B2	B2	B1	A	
	15.68㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.4㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.68㎡	
	73,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	73,000	
3F	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	
	D	B1	B2	B2	B5	C	B1	B3	B1	B2	B2	B1	A	
	15.68㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.4㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.68㎡	
	73,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	73,000	
2F	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	
	D	B1	B2	B2	B5	C	B1	B3	B1	B2	B2	B1	A	
	15.68㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.4㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.06㎡	15.68㎡	
	65,000	70,000	70,000	70,000	70,000	70,000	70,000	70,000	70,000	70,000	70,000	70,000	71,000	
1F	ゴミ置場 駐輪場入口	管理人住戸			駐輪場	倉庫	厨房				スタディールーム	廊下		

(東向き)