

# エコーレヴィレ赤羽志茂

契約時にかかる費用	
契約期間 1年間または2年間	
前払賃料	¥48,500 ~ ¥61,500 /月
前払共益費	¥23,000 /月
食事代 (任意)	¥25,300 /月 (税込)
礼金 (1年契約)	¥180,000 /契約時
礼金 (2年契約)	¥240,000 /契約時
敷金	¥70,000 /契約時
NasicCLUB24 (1年契約)	¥21,780 /1年 (税込)
NasicCLUB24 (2年契約)	¥43,560 /2年 (税込)
鍵交換費用	¥26,400 /契約時 (税込)
居室消毒費用	¥19,250 /契約時 (税込)
仲介手数料	賃料1ヶ月相当額×1.1

更新時にかかる費用	
更新料 (1年契約)	¥180,000 /更新時
更新料 (2年契約)	¥240,000 /更新時
NasicCLUB24 (1年契約)	¥21,780 /1年 (税込)
NasicCLUB24 (2年契約)	¥43,560 /2年 (税込)
更新事務手数料	¥16,500 /更新時 (税込)

**【住まいに関する保険】※借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険 (上限額1,000万円以上の保険) への加入必須です。**  
 ※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

月々かかる費用	
賃料	¥48,500 ~ ¥61,500 /月
共益費	¥23,000 /月
食事代 (任意)	¥25,300 /月 (税込)

朝：7:00~9:00 (8:30ラストオーダー) 夕：18:00~21:30 (21:00ラストオーダー)

公共料金	
お客様ご自身で各供給元とご契約下さい。	
電	個別契約
ガス	個別契約
水道	個別契約

インターネット	
(室内有線LAN)	
利用料	無料

※Wifiルーターはお客様にてご準備ください

自転車駐輪場	
(有料・台数制限有り・2段ラック)	
駐輪場利用料	¥110 /月 (税込)

※別途お申込みが必要です。

部屋番号	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816
部屋タイプ	A2	B2	C2	C1	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B2	C2	C1	B1	A1
平米数	14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
月額賃料	¥60,000	¥59,500	¥59,500	¥59,500	¥59,500	¥59,500	¥59,500	¥59,500	¥59,500	¥59,500	¥59,500	¥59,500	¥59,500	¥59,500	¥59,500	¥60,000
	<b>701</b>	<b>702</b>	<b>703</b>	<b>704</b>	<b>705</b>	<b>706</b>	<b>707</b>	<b>708</b>	<b>709</b>	<b>710</b>	<b>711</b>	<b>712</b>	<b>713</b>	<b>714</b>	<b>715</b>	<b>716</b>
	A2	B2	C2	C1	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B2	C2	C1	B1	A1
	14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
	¥59,000	¥58,500	¥58,500	¥58,500	¥58,500	¥58,500	¥58,500	¥58,500	¥58,500	¥58,500	¥58,500	¥58,500	¥58,500	¥58,500	¥58,500	¥59,000
	<b>601</b>	<b>602</b>	<b>603</b>	<b>604</b>	<b>605</b>	<b>606</b>	<b>607</b>	<b>608</b>	<b>609</b>	<b>610</b>	<b>611</b>	<b>612</b>	<b>613</b>	<b>614</b>	<b>615</b>	<b>616</b>
	A2	B2	C2	C1	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B2	C2	C1	B1	A1
	14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
	¥58,000	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥58,000
	<b>501</b>	<b>502</b>	<b>503</b>	<b>504</b>	<b>505</b>	<b>506</b>	<b>507</b>	<b>508</b>	<b>509</b>	<b>510</b>	<b>511</b>	<b>512</b>	<b>513</b>	<b>514</b>	<b>515</b>	<b>516</b>
	A2	B2	C2	C1	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B2	C2	C1	B1	A1
	14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
	¥57,000	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥57,000
	<b>401</b>	<b>402</b>	<b>403</b>	<b>404</b>	<b>405</b>	<b>406</b>	<b>407</b>	<b>408</b>	<b>409</b>	<b>410</b>	<b>411</b>	<b>412</b>	<b>413</b>	<b>414</b>	<b>415</b>	<b>416</b>
	A2	B2	C2	C1	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B2	C2	C1	B1	A1
	14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
	¥54,000	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥54,000
	<b>301</b>	<b>302</b>	<b>303</b>	<b>304</b>	<b>305</b>	<b>306</b>	<b>307</b>	<b>308</b>	<b>309</b>	<b>310</b>	<b>311</b>	<b>312</b>	<b>313</b>	<b>314</b>	<b>315</b>	<b>316</b>
	A2	B2	C2	C1	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B2	C2	C1	B1	A1
	14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
	¥54,000	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥54,000
	<b>201</b>	<b>202</b>	<b>203</b>	<b>204</b>	<b>205</b>	<b>206</b>	<b>207</b>	<b>208</b>	<b>209</b>	<b>210</b>	<b>211</b>	<b>212</b>	<b>213</b>	<b>214</b>	<b>215</b>	<b>216</b>
	A2	B2	C2	C1	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B2	C2	C1	B1	A1
	14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
	¥53,000	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥53,000
	ゴミ置場 駐車場	倉庫	管理人住居				メールコーナー 宅配BOX		風除室	事務所	<b>101</b>	<b>102</b>	<b>103</b>	<b>104</b>	<b>105</b>	
											D	C2	C1	B1	A1	
											14.02㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡	
											¥48,500	¥49,500	¥49,500	¥49,500	¥50,000	
	A棟 (西向き)															

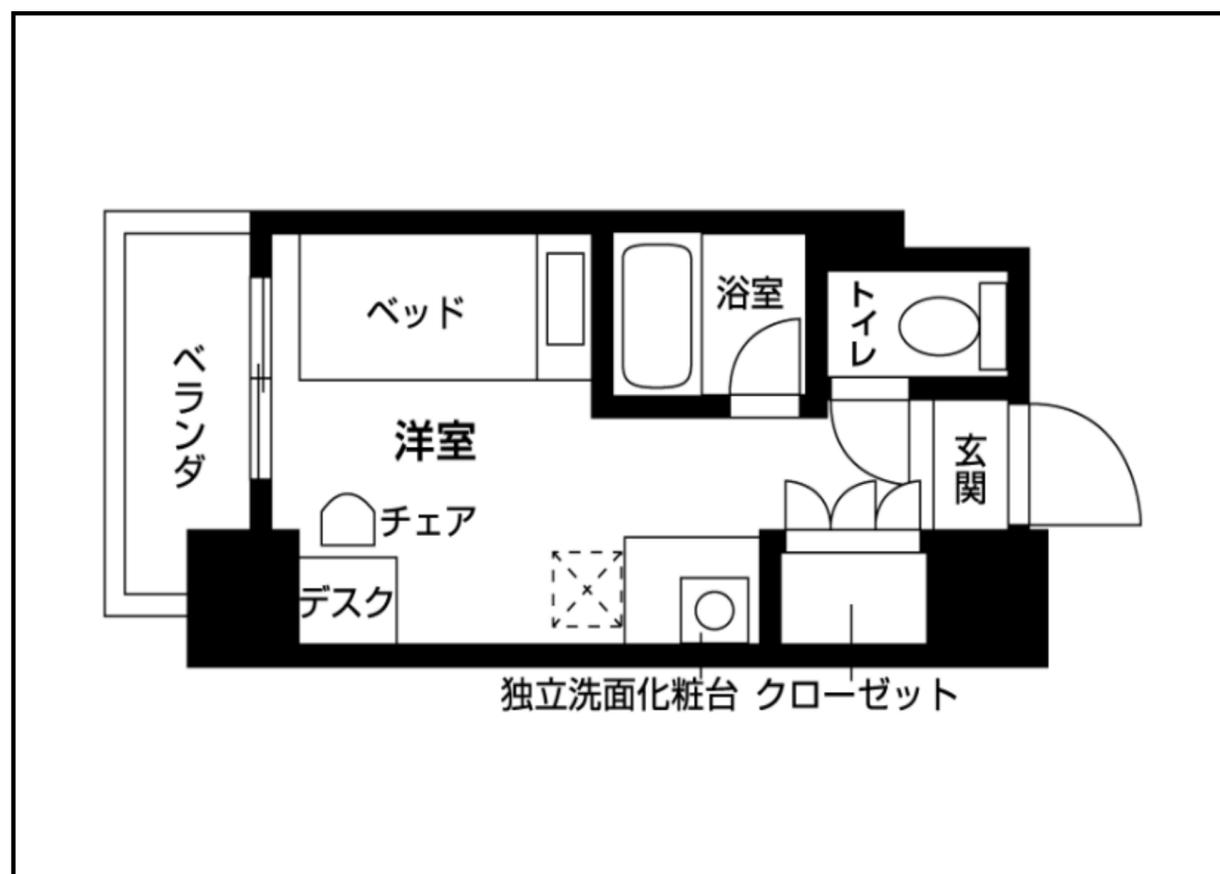
817	818	819	820	821	822	823	824	825	826
A2	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B1	A1
14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
¥61,500	¥61,000	¥61,000	¥61,000	¥61,000	¥61,000	¥61,000	¥61,000	¥61,000	¥61,500
<b>717</b>	<b>718</b>	<b>719</b>	<b>720</b>	<b>721</b>	<b>722</b>	<b>723</b>	<b>724</b>	<b>725</b>	<b>726</b>
A2	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B1	A1
14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
¥60,500	¥60,000	¥60,000	¥60,000	¥60,000	¥60,000	¥60,000	¥60,000	¥60,000	¥60,500
<b>617</b>	<b>618</b>	<b>619</b>	<b>620</b>	<b>621</b>	<b>622</b>	<b>623</b>	<b>624</b>	<b>625</b>	<b>626</b>
A2	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B1	A1
14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
¥59,500	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,500
<b>517</b>	<b>518</b>	<b>519</b>	<b>520</b>	<b>521</b>	<b>522</b>	<b>523</b>	<b>524</b>	<b>525</b>	<b>526</b>
A2	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B1	A1
14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
¥58,500	¥58,000	¥58,000	¥58,000	¥58,000	¥58,000	¥58,000	¥58,000	¥58,000	¥58,500
<b>417</b>	<b>418</b>	<b>419</b>	<b>420</b>	<b>421</b>	<b>422</b>	<b>423</b>	<b>424</b>	<b>425</b>	<b>426</b>
A2	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B1	A1
14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
¥55,500	¥55,000	¥55,000	¥55,000	¥55,000	¥55,000	¥55,000	¥55,000	¥55,000	¥55,500
<b>317</b>	<b>318</b>	<b>319</b>	<b>320</b>	<b>321</b>	<b>322</b>	<b>323</b>	<b>324</b>	<b>325</b>	<b>326</b>
A2	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B1	A1
14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
¥55,500	¥55,000	¥55,000	¥55,000	¥55,000	¥55,000	¥55,000	¥55,000	¥55,000	¥55,500
<b>217</b>	<b>218</b>	<b>219</b>	<b>220</b>	<b>221</b>	<b>222</b>	<b>223</b>	<b>224</b>	<b>225</b>	<b>226</b>
A2	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B1	A1
14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
¥54,500	¥54,000	¥54,000	¥54,000	¥54,000	¥54,000	¥54,000	¥54,000	¥54,000	¥54,500
<b>106</b>	<b>107</b>	<b>108</b>	<b>109</b>	<b>110</b>	<b>111</b>	<b>112</b>	<b>113</b>	<b>114</b>	<b>115</b>
A2	B2	C2	C1	C2	C1	C2	C1	B1	A1
14.67㎡	14.04㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.04㎡	14.67㎡
¥51,500	¥51,000	¥51,000	¥51,000	¥51,000	¥51,000	¥51,000	¥51,000	¥51,000	¥51,500
B棟 (南西向き)									

827	828	829	830	831	832
A1	C1	C2	C1	C2	A2
14.67㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.67㎡
¥59,500	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,500
<b>727</b>	<b>728</b>	<b>729</b>	<b>730</b>	<b>731</b>	<b>732</b>
A1	C1	C2	C1	C2	A2
14.67㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.67㎡
¥58,500	¥58,000	¥58,000	¥58,000	¥58,000	¥58,500
<b>627</b>	<b>628</b>	<b>629</b>	<b>630</b>	<b>631</b>	<b>632</b>
A1	C1	C2	C1	C2	A2
14.67㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.67㎡
¥57,500	¥57,000	¥57,000	¥57,000	¥57,000	¥57,500
<b>527</b>	<b>528</b>	<b>529</b>	<b>530</b>	<b>531</b>	<b>532</b>
A1	C1	C2	C1	C2	A2
14.67㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.67㎡
¥56,500	¥56,000	¥56,000	¥56,000	¥56,000	¥56,500
<b>427</b>	<b>428</b>	<b>429</b>	<b>430</b>	<b>431</b>	<b>432</b>
A1	C1	C2	C1	C2	A2
14.67㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.67㎡
¥53,500	¥53,000	¥53,000	¥53,000	¥53,000	¥53,500
<b>327</b>	<b>328</b>	<b>329</b>	<b>330</b>	<b>331</b>	<b>332</b>
A1	C1	C2	C1	C2	A2
14.67㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.38㎡	14.67㎡
¥53,500	¥53,000	¥53,000	¥53,000	¥53,000	¥53,500
ラウンジ ランドリー (男女別・セキュリティ付)					

## 物件概要

- 所在地／東京都北区志茂3丁目34-8
- 交通／東京メトロ南北線「志茂」駅 徒歩8分、JR埼京線・JR京浜東北線・JR宇都宮線・JR湘南新宿ライン「赤羽」駅 徒歩23分（自転車8分、1,800m）
- 総戸数／全233室 ●規模・構造／鉄筋コンクリート造8F ●建物竣工／2019年1月
- 専有面積／ 14.02㎡ ～ 14.67㎡
- 賃貸借契約／普通借家契約（期間1年または2年）
- 共用設備／管理人（常駐）、自転車駐輪場（台数制限あり）、TVモニタ付きインターホン、オートロック、フロアセキュリティ、防犯カメラ、セキュリティ付きエレベーター  
コインランドリー、カフェテリア（食堂）、シェアキッチン、宅配BOX、メールコーナー
- 専有設備／インターネット（無料）、エアコン、バス、独立トイレ、独立洗面台、ベッド、デスク、チェア、照明、カーテン、クローゼット、シューズケース、バルコニー（5階以上）冷蔵庫、電子レンジ
- 取引態様／仲介
- 取引条件有効期限／2024年9月30日迄  
【RND499157】 国土交通大臣免許（2）第9054号
- 仲介及び管理会社：株式会社学生情報センター首都圏リーシングセンター・所在地：東京都新宿区西新宿2-4-1新宿NSビル23F・電話番号：0120-749-070

## 代表間取り



\*掲載した上記の他にも部屋タイプがございます。