

ずっと定額  
食べてオトク

食べとく?  
**食べ得!**  
プラン

初期費用を  
約28万円  
抑えられる!



- 月額賃料
- 月額共益費
- 朝食夕食 食事代
- 礼金更新料
- インターネット利用料
- Nasic CLUB24年会費 (キャリア支援・24時間生活サポート)

などなど全て含んで...

月額 **127,000円** ~



初期費用と更新費用がとってもお得!!



**礼金** 2年契約 通常24万円 ▶ **0円**

**更新料** 2年契約 通常24万円 ▶ **0円**

※当プランは 2年契約限定で、2025年春入学を予定される方の内、初回契約開始日が2025年3月からの春入居の方を対象とした、15名限定の新生活応援キャンペーンとなります。尚、当プランでは実際の喫食数にかかわらず、定額となります。電気・ガス・水道の公共料金は別途費用がかかります。

# 通常料金と**食べ得プラン**の比較 (213号室の場合)

賃貸マンションといえば  
賃料以外にも初期費用や更新費用etc…  
いろいろな費用がかかるよね…  
結局予算オーバーにならないかな…



**食べ得プランなら価格明瞭！**  
初期費用も通常プランに比べて安く、  
礼金と更新料はなんと「0円」！！  
入居中ずっと同じ金額で入居できます♪

食事をとられる学生の場合、  
2年間で50万円以上も  
お得になります！



## 初期費用

通常の条件で  
契約した場合  
(※参考例 202号室のお部屋の場合)

**食べ得プラン**  
(※参考例 202号室のお部屋の場合)

敷金	87,000円	87,000円
礼金	240,000円／2年契約	0円／2年契約
NasicCLUB24	43,560円／2年契約	0円／2年契約
鍵郵送代	1,100円(税込)	1,100円(税込)
居室消毒費	19,250円(税込)	19,250円(税込)
前払賃料・共益費	109,000円	127,000円
前払食事代	27,500円(税込)	
仲介手数料	95,700円(税込)	95,700円(税込)
<b>合計</b>	<b>623,110円</b>	<b>330,050円</b>

## 更新費用

初期費用＋初月分費用が  
**293,060円**お得！

更新料	240,000円/2年契約	0円/2年契約
更新事務手数料	16,500円(税込)	16,500円(税込)
Nasic CLUB24	43,560円/2年契約	0円/2年契約
<b>合計</b>	<b>300,060円</b>	<b>16,500円</b>

更新費用が  
**283,560円**お得！

バウスクロス秋葉原：●所在地／東京都千代田区外神田3丁目8番11号 ●交通／JR山手線／秋葉原駅 徒歩8分／東京メトロ銀座線／末広町駅 徒歩1分 ●総戸数／全88室 ●構造／鉄筋コンクリート造 8F ●建物竣工／2024年11月完成予定 (2025年3月入居開始予定) ●専有面積／14.56～16.44㎡ ●賃料／¥87,000～96,000 ●敷金／月額賃料1か月分  
●損害保険／住まいに関する保険 (借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険 (上限額1,000万円以上の保険) への加入が必須です。 ●ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。 ●取引態様／仲介 ●取引有効期限／2025年9月30日



学生情報センター 首都圏リーシングセンター

【RND500929】

TEL:0120-749-070

〒163-0823 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル23階

<営業時間> 10:00～17:00(4月～9月、10月～1月の平日)  
09:00～18:00(10月～1月の土・日・祝、2月～3月)

<定休日> 10月～1月:水/2、3月:定休日なし/4月～9月:水日祝

国土交通大臣(2)第9054号 加盟団体/(一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
労働者派遣事業許可番号 派26-300690 有料職業紹介事業許可番号 26-ユ-300508