

キャンパスヴィレッジ椎名町

(全167室)

物件番号：2395

賃貸条件	
契約時にかかる費用：契約期間1年間・2年間 選択制	
前払賃料	¥48,500～¥69,000/月
前払共益費	¥23,000/月
前払食費(任意)	¥25,300/月(税込)
礼金	(1年契約) ¥150,000/契約時 (2年契約) ¥180,000/契約時
NASIC CLUB24	(1年契約) ¥21,780/年(税込) (2年契約) ¥43,560/年(税込)
敷金	¥70,000/契約時
鍵交換費用	¥26,400/契約時(税込)
居室消毒費用	¥19,250/契約時(税込)
仲介手数料	賃料1ヶ月相当額×1.1
損害保険	個別加入必要
賃貸保証会社利用料	必須※

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。

※別途火災保険への加入が必要になります。

※ご利用者のみ

月々かかる費用	
賃料	¥48,500～¥69,000/月
共益費	¥23,000/月
食費(任意)	¥25,850/月(税込)
インターネット	無料
水道	使用量に基づき請求(基本料金2000円×1.1+使用料)/月(税込)
電気	使用量に基づき請求(基本料金2000円×1.1+使用料)/月(税込)
ガス	個別契約

朝：7:00～9:00 (8:30ラストオーダー) 夕：18:00～21:30 (21:00ラストオーダー)

更新時にかかる費用	
更新料	(1年契約) ¥150,000/更新時 (2年契約) ¥180,000/更新時
更新事務手数料	¥16,500/更新時(税込)
NASIC CLUB24	(1年契約) ¥21,780/更新時(税込) (2年契約) ¥43,560/更新時(税込)

部屋番号(タイプ)
専有面積
バスタイレの形態
月額賃料

階	エレベーター・階段										エレベーター・階段																			
	301 (C)	302 (D1)	303 (D2)	304 (E2)	305 (E1)	306 (E2)	307 (E1)	308 (E1)	309 (E2)	310 (E3)	401 (E1)	402 (E2)	403 (E1)	404 (E1)	405 (E2)	406 (E3)	501 (E2)	502 (E1)	503 (E1)	504 (E2)	505 (E3)	601 (A3)	602 (A3)	506 (A3)	507 (A2)	508 (A1)	509 (G1)	510 (G2)	511 (G3)	
6F	12.87㎡	11.23㎡	12.00㎡	12.73㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.50㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.75㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.50㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.75㎡	11.73㎡	12.50㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.75㎡	12.50㎡	11.78㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.50㎡	11.73㎡	
5F	シャワー	3点UB	セパレート	3点UB	セパレート	3点UB	セパレート	セパレート	3点UB	シャワー	セパレート	3点UB	セパレート	セパレート	3点UB	シャワー	3点UB	セパレート	セパレート	3点UB	シャワー	シャワー	シャワー	セパレート	3点UB	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	
4F	¥57,000	¥55,000	¥61,000	¥55,000	¥61,000	¥55,000	¥61,000	¥61,000	¥55,000	¥57,000	¥62,000	¥56,000	¥62,000	¥62,000	¥56,000	¥58,000	¥57,000	¥63,000	¥57,000	¥59,000	¥59,000	¥61,000	¥61,000	¥59,000	¥57,000	¥63,000	¥61,000	¥61,000	¥61,000	
3F	201 (C)	202 (D1)	203 (D2)	204 (E2)	205 (E1)	206 (E2)	207 (E1)	208 (E1)	209 (E2)	210 (E3)	211 (A3)	212 (A2)	213 (A1)	214 (A1)	215 (A2)	216 (A1)	217 (A1)	218 (A2)	219 (A3)	220 (A3)	221 (A2)	222 (A1)	223 (A1)	224 (A1)	225 (A2)	226 (A1)	227 (A1)	228 (A1)	229 (A3)	
2F	12.87㎡	11.23㎡	12.00㎡	12.73㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.50㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.75㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.50㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.75㎡	11.73㎡	12.50㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.75㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.50㎡	11.73㎡	12.50㎡	11.73㎡	
1F	シャワー	3点UB	セパレート	3点UB	セパレート	3点UB	セパレート	セパレート	3点UB	シャワー	セパレート	3点UB	セパレート	セパレート	3点UB	シャワー	3点UB	セパレート	セパレート	3点UB	シャワー	シャワー	シャワー	セパレート	3点UB	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	
	¥52,000	¥50,000	¥55,000	¥50,000	¥55,000	¥50,000	¥55,000	¥55,000	¥50,000	¥52,000	¥52,000	¥50,000	¥55,000	¥50,000	¥55,000	¥52,000	¥52,000	¥50,000	¥55,000	¥50,000	¥52,000	¥52,000	¥50,000	¥52,000	¥50,000	¥55,000	¥50,000	¥52,000	¥50,000	
	ランドリー										管理事務室										カフェテリア(食堂)・厨房									

5Fは女性専用フロアです

階	トランクボックス										ルーフトラス										トランクボックス										ルーフトラス									
	512 (B1)	513 (B3)	514 (F3)	515 (F2)	516 (F1)	416 (B1)	417 (B1)	418 (B1)	419 (B1a)	420 (B1)	421 (B1)	422 (B1)	423 (B1)	424 (B1)	425 (B1)	330 (B1)	331 (B1)	332 (B1)	333 (B1)	334 (B1)	335 (B1)	336 (B1)	337 (B1)	338 (B1)	230 (B1)	231 (B1)	232 (B1)	233 (B1)	234 (B1)	235 (B1)	236 (B1)	237 (B1)	238 (B1)							
6F	トランクボックス										ルーフトラス										トランクボックス										ルーフトラス									
5F	11.56㎡	11.56㎡	11.72㎡	11.72㎡	11.72㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡							
4F	セパレート	シャワー	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート								
3F	¥66,500	¥62,000	¥61,000	¥61,000	¥61,000	¥65,500	¥66,000	¥66,000	¥66,000	¥66,000	¥66,000	¥66,000	¥66,000	¥66,000	¥64,500	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥67,000	¥66,000	¥66,000	¥66,000	¥66,000	¥66,000	¥66,000	¥66,000	¥65,000								
2F	220 (B1)	221 (B1)	222 (B1)	223 (B1a)	224 (B1)	225 (B1)	226 (B1)	227 (B1)	228 (B1)	229 (B1)	111 (B1)	112 (B1)	113 (B1a)	114 (B1)	115 (B1)	116 (B1)	117 (B1)	118 (B1)	119 (B1)	120 (B1)	121 (B1)	122 (B1)	123 (B1)	124 (B1)	125 (B1)	126 (B1)	127 (B1)	128 (B1)												
1F	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡								
	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート									
	¥63,500	¥64,000	¥64,000	¥64,000	¥64,000	¥63,500	¥64,000	¥64,000	¥64,000	¥64,000	¥64,000	¥64,000	¥64,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥65,000	¥64,000									
	メールコーナー	11.56㎡	11.56㎡	11.83㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡	11.56㎡												
	宅配ボックス	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	セパレート													
	¥57,500	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥57,500	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥59,000	¥57,000	¥57,000	¥60,000	¥60,000	¥60,000	¥60,000	¥57,000	¥57,000	¥60,000	¥60,000	¥60,000	¥60,000	¥60,000	¥57,500													
	ランドリー										管理事務室										カフェテリア(食堂)・厨房																			

5Fは女性専用フロアです

129号室、130号室は鉄骨造となります。

※トランクボックス(31区画)、バイク置場(6区画)、駐車場(1区画)は有料ならびに先着順のご契約となります。詳しくは担当店までお問い合わせ下さい。